



**Sozialdemokratische Partei Deutschlands
- Ortsverein Theilheim -**

**Bernd Endres
Gemeinderat
Brückenstr. 6
97288 Theilheim**

**Marita Gläsel
Gemeinderätin
Am Schießplatz 1
97288 Theilheim**

Gemeinde Theilheim
Bachstraße 13

97288 Theilheim

Theilheim, 22.02.2016

ANTRAG in Sachen „Nutzung des Anwesens Hauptstraße 25“

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Henig,
sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen des Gemeinderats,

in Hinblick auf die Zukunft unseres Ortes ist es aus unserer Sicht wichtig, die Infrastruktur zu verbessern, Wohnraum zu schaffen und dabei die finanzielle Ausstattung der Gemeinde im Auge zu behalten. Wohnraum schaffen kann nicht bei der Ausweisung von Baugebieten enden, sondern muss auch für alleinlebende Menschen Alternativen bieten. Entsprechend sind unsere Vorstellungen zur Nutzung des o.g. Anwesens.

So sollten **im EG** **vorrangig Räume für eine Zahnarztpraxis, Kanzlei oder ähnliches** vorgesehen werden.

Im OG sollten **Appartments für Singles** entstehen. Wir sind im engen Einzugsgebiet von Würzburg; es ist bekannt, dass enorme Wohnungsknappheit für Studierende herrscht.

Der Gewölbekeller bietet sich natürlich für Veranstaltungen an.

Inwieweit die **Scheune** erhalten werden kann ist zu prüfen. Auch hier würden wir grundsätzlich wie oben beschrieben verfahren wollen. Im **EG** stellen wir uns ein **Cafe/Bistro** vor, das kommerziell betrieben wird und wieder einen Treffpunkt für unsere Bürger bietet. Das **OG** bietet sich wieder für den Einbau von **Appartments** an.

Wir stellen hiermit den **ANTRAG**, unser Konzept im Rahmen eines Architekten-Wettbewerbs auszuschreiben.

Mit freundlichen Grüßen

Marita Gläsel