



Fraktion im Theilheimer Gemeinderat

Bernd Endres
Auweg 2
97288 Theilheim

Gemeinde Theilheim
1. Bürgermeister
Thomas Herpich
Bachstraße 13
97288 Theilheim

Theilheim, 26.06.20

Antrag an den Gemeinderat

Thema: Projektentwicklung Feuerwehrhaus, TVG-Lager und Bauhof

Sachvortrag:

In der vergangenen Legislatur wurde ein Erweiterungsbau für die Freiwillige Feuerwehr fokussiert und erste Planungen wurden vorgenommen.

Der Erweiterungsbau betrifft auch die Räume, die derzeit von der Theilheimer Vereinsgemeinschaft (TVG) und von der KJG als Lager benutzt werden. Für beide Gruppierungen müssen neue Lagermöglichkeiten gefunden werden, da auch die Scheune in der Hauptstraße 25, wo bereits einiges gelagert ist, keine Dauerlösung darstellt, da die Gemeinde auch die Entwicklung dieses Anwesens planen möchte.

Der Bauhof ist am jetzigen Standort in einer sehr beengten Situation und das seit Langem dringend benötigte Salzsilo kann hier nicht mehr untergebracht werden.

Es ist deshalb dringend erforderlich, das gesamte Bauhofareal neu zu überdenken. Im gleichen Zug muss eine adäquate Lösung für den Platzmangel (der besonders die TVG und die KJG betrifft) gefunden werden. Der Grundstücks- und Bauausschuss sollte das Thema behandeln und Lösungsvorschläge erarbeiten.

Die Idee der Fraktion SPD und Parteifreie Bürger ist es, das Lager der TVG/KJG in das jetzige Bauhofgebäude umzusiedeln und einen **Bauhof-Neubau** auf dem Gewerbegebiet Neumühle zu errichten. Dabei kann man sowohl den Lärmschutz gewährleisten als auch den Bauhof auf neue Bedürfnisse ausrichten / fit für die Zukunft machen. Auch das Salzsilo lässt sich auf diesem Gelände problemlos realisieren.

Dazu gehört dann natürlich auch die Installation von Photovoltaikanlagen auf den Anwesen der Freiwilligen Feuerwehr und des Bauhofs. Der steigende Energiebedarf in unserer Gesellschaft kann durch die Installation von Photovoltaikanlagen auf den nach Süden ausgerichteten Dächern gut realisiert werden und leistet einen Beitrag zur Energiewende.

Beschlussvorschlag:

- a) **Der Gemeinderat beschließt die Installation von Photovoltaikanlagen auf den gemeindlichen Dächern des Feuerwehrhauses, plus Erweiterungsbau und Bauhof.**
- b) **Der Grundstücks- und Bauausschuss beschäftigt sich mit einer Lösung für die drei Baukörper und entwickelt für den Gemeinderat mögliche Ansätze.**



Fraktion im Theilheimer Gemeinderat

Bernd Endres
Mitglied des Gemeinderats

Bernd Endres
Auweg 2
97288 Theilheim